



**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE CONFRONTANTES**

**REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE SOCIAL – REURB-S**

**CONJUNTO HABITACIONAL: PIRACICABA I – JARDIM GILDA**

**MATRÍCULAS Nº 44.956, 74.362, 25.093 DO 1º CRI DE PIRACICABA.**

O MUNICÍPIO DE PIRACICABA, na pessoa do Sr. Prefeito Municipal, Sr. Luciano Santos Tavares de Almeida, FAZ SABER a todos os interessados, em especial aos titulares de domínio do imóvel das matrículas abaixo relacionadas, que tramita perante o Município procedimento de Regularização Fundiária de Interesse Social – REURB-S, Conjunto Habitacional Piracicaba I – Jardim Gilda, NOTIFICA, com base na Lei Federal nº 13.465, de 17 de julho de 2017, e seu decreto regulamentador nº 9.310, de 15 de março de 2018, as pessoas constantes na listagem abaixo para que apresentem impugnação dentro do prazo de 30 (trinta) dias contados da data de publicação do presente Edital.

ENDEREÇO	MATRÍCULA	CONFRONTANTE	CPF/ CNPJ
-	44.956 – 1º CRI	BENITO FILIPINI	-
-	44.956 – 1º CRI	ORIETA DA SILVA FILIPINI	-
-	44.956 – 1º CRI	MYLLOS FILIPINI	015.937.738-20
-	44.956 – 1º CRI	FLAVIA BUELONI FILIPINI	964.282.528-72
-	44.956 – 1º CRI	NESTOR BUELONI FILIPINI	715.988.808-10
Rua Saldanha Marinho, 677, aptº 152 - Piracicaba/SP	44.956 – 1º CRI	MARIA ONÉLIA RODI FILIPINI	015.923.278-34
Rua João Pedro Corrêa, 979 - Piracicaba/SP	74.362 – 1º CRI	ANTONIO FRANCISCO ANGELELLI	247.625.048-15
Rua João Pedro Corrêa, 979 - Piracicaba/SP	74.362 – 1º CRI	LUIZA CECÍLIA PIVETA ANGELELLI	160.804.458-08
Rua Boa Morte, 1.720, aptº 21 - Piracicaba/SP	74.362 – 1º CRI	BENTO BRAZ ANGELELLI	246.131.778-04
Rua Boa Morte, 1.720, aptº 21 - Piracicaba/SP	74.362 – 1º CRI	MARIA DE FÁTIMA DEGASPARI ANGELELLI	106.350.298-55
Rua Boa Morte, 1.720, aptº 72 - Piracicaba/SP	74.362 – 1º CRI	VITAL ANGELELLI	341.317.368-53



Rua Boa Morte, 1.720, apt° 72 - Piracicaba/SP	<b>74.362 – 1° CRI</b>	EUCLÍDIA MARIA SETTEN ANGELELI	160.765.298-65
Rua Joaquim André, 178 - Piracicaba/SP	<b>74.362 – 1° CRI</b>	ELISEU ANGELELI	715.981.118-68
Rua Joaquim André, 178 - Piracicaba/SP	<b>74.362 – 1° CRI</b>	SANDRA CRISTINA OKI ANGELELI	086.403.858-58
Rua Madre Cecília, 2.077 - Piracicaba/SP	<b>74.362 – 1° CRI</b>	BENEDITO APARECIDO ANGELELI	775.056.208-78
Rua Madre Cecília, 2.077 - Piracicaba/SP	<b>74.362 – 1° CRI</b>	JORGETE APARECIDA BERNARDINO ANGELELI	123.393.948-30
Rua Guilherme de Almeida, 34, apt° 142 - Piracicaba/SP	<b>74.362 – 1° CRI</b>	HÉLIO ANGELELLI	032.091.738-00
-	<b>25.093 – 1° CRI</b>	ORLANDO FRANCISCO DALLA VILLA	165.105.858-04
-	<b>25.093 – 1° CRI</b>	ADELAIDE ZANIN DALLA VILLA	-
-	<b>25.093 – 1° CRI</b>	MARIO DELLA VILLA	142.909.448-68
-	<b>25.093 – 1° CRI</b>	DIRCE FAGANELLO DALLA VILLA	-
-	<b>25.093 – 1° CRI</b>	ERCILIO MARTINS DALLA VILLA	121.182.308-4
-	<b>25.093 – 1° CRI</b>	ANGELINA COLETTI DALLA VILLA	RG 9.843.659 SSP/SP
-	<b>25.093 – 1° CRI</b>	NESTOR DALLA VILLA	143.025.518-87
-	<b>25.093 – 1° CRI</b>	DORACY ALIBERTI DALLA VILLA	-
-	<b>25.093 – 1° CRI</b>	VICTÓRIO FAGANELLO	-
-	<b>25.093 – 1° CRI</b>	CENIRA DALLA VILLA FAGANELLO	-



-	25.093 – 1º CRI	LOURDES CAVALLARI DALLA VILLA	143.023.578-00
-	25.093 – 1º CRI	MARIA ELISABETH DALLA VILLA OLIVEIRA BARBOSA	-
-	25.093 – 1º CRI	DURVAL OLIVEIRA BARBOSA	408.382.428-04
-	25.093 – 1º CRI	CARLOS ALBERTO DALLA VILLA	539.764.208-00
-	25.093 – 1º CRI	CRISTINA APARECIDA RUIZ DALLA VILLA	968.314.808-53
Rua João Freidemberg Sobrinho, 25 - Piracicaba/SP	25.093 – 1º CRI	WILSON ROBERTO DALLA VILLA	868.911.708-34
Rua João Freidemberg Sobrinho, 25 - Piracicaba/SP	25.093 – 1º CRI	ROSALÍ HELENA PEREIRA DALLA VILLA	372.408.528-14
-	25.093 – 1º CRI	CELSO DALLA VILLA	002.118.298-11
-	25.093 – 1º CRI	LAERTE ANTONIO DALLA VILLA	822.520.098-53
-	25.093 – 1º CRI	MARCIA REGINA GIL DALLA VILLA	RG 12.651.782 SSP/SP
-	25.093 – 1º CRI	SONIA MARIA DALLA VILLA MAZZI	RG 6.990.558 SSP/SP
-	25.093 – 1º CRI	JOSÉ ODANIR MAZZI	304.186.748-68
-	25.093 – 1º CRI	SERGIO JOÃO DALLA VILLA	868.913.328-34
-	25.093 – 1º CRI	GISELI LOURENÇO DE CAMARGO DALLA VILLA	015.962.668-48
-	25.093 – 1º CRI	MARIA IVANILDE DALLA VILLA ALLEONI	RG 6.366.363 SSP/SP
-	25.093 – 1º CRI	SERGIO FRANCISCO ALLEONI	171.758.288



-	25.093 – 1º CRI	NIVALDO DALLA VILLA	386.975.138-04
-	25.093 – 1º CRI	JOSÉ GERALDO DALLA VILLA	281.656.168-20
-	25.093 – 1º CRI	ODETE MARIZA DELLA VILLA PIRES	RG 9.987.769 SSP/SP
-	25.093 – 1º CRI	CLAUDINEI PIRES	866.197.728-20
-	25.093 – 1º CRI	NEISE DALLA VILLA BACCHIN	015.900.118-20
-	25.093 – 1º CRI	JOÃO BENITO BACCHIN	807.456.628-68
-	25.093 – 1º CRI	FRANCISCO CARLOS DALLA VILLA	850.549.338-91
-	25.093 – 1º CRI	EDSON AFONSO DALLA VILLA	043.449.738-01
-	25.093 – 1º CRI	GRAZIELA MARIA DE CAMARGO BARROS DALLA VILLA	015.709.388-20
-	25.093 – 1º CRI	MARCOS LUIS DALLA VILLA	051.657.428-06
Avenida Manoel Conceição, 402 - Piracicaba/SP	25.093 – 1º CRI	NEEZA DALLA VILLA POSSANI	RG 4.422.955 SSP/SP
Avenida Manoel Conceição, 402 - Piracicaba/SP	25.093 – 1º CRI	ARCILIO POSSANI	129.521.768-68
Rua Coronel Manoel Inácio da Mota Pacheco, 816 - Piracicaba/SP	25.093 – 1º CRI	ADILSON ANTONIO DALLA VILLA	071.491.668-49
Rua Coronel Manoel Inácio da Mota Pacheco, 816 - Piracicaba/SP	25.093 – 1º CRI	MARLENE MARQUESONI DALLA VILLA	RG 7.948.920 SSP/SP
Avenida Barão de Serra Negra, 1.501 - Piracicaba/SP	25.093 – 1º CRI	LAURA MARIA DALLA VILLA PESSIN	RG 8.811.962 SSP/SP
Avenida Barão de Serra Negra, 1.501 - Piracicaba/SP	25.093 – 1º CRI	JOSÉ ANTONIO PESSIN	226.194.298-20



Travessa Padre Nóbrega, 197 - Piracicaba/SP	25.093 – 1º CRI	VALTER LUIZ DALLA VILLA	716.088.938-04
Travessa Padre Nóbrega, 197 - Piracicaba/SP	25.093 – 1º CRI	FÁTIMA APARECIDA DALLA VILLA	RG 10.257.457 SSP/SP
Travessa Padre Nóbrega, 199 - Piracicaba/SP	25.093 – 1º CRI	EMILIO CARLOS DALLA VILLA	866.232.228-04
Travessa Padre Nóbrega, 199 - Piracicaba/SP	25.093 – 1º CRI	ELOISA HELENA GUARDA DALLA VILLA	RG 14.028.814 SSP/SP
Avenida Doutor Morato, 640 - Piracicaba/SP	25.093 – 1º CRI	SOLANGE REGINA DALLA VILLA ALVES	RG 13.381.451 SSP/SP
Avenida Doutor Morato, 640 - Piracicaba/SP	25.093 – 1º CRI	JOSÉ LUIZ ALVES	017.067.578-59
-	25.093 – 1º CRI	SIDINEI JOSÉ DALLA VILLA	822.300.648-00
-	25.093 – 1º CRI	AMELIA MARIA GUARDA DALLA VILLA	966.281.038-20
-	25.093 – 1º CRI	AMAURI ANGELO DALLA VILLA	848.386.718-49
-	25.093 – 1º CRI	DIRCEU ANTONIO DALLA VILLA	028.161.838-07
-	25.093 – 1º CRI	MARIA CRISTINA VIVIANI DALLA VILLA	RG 10.839.325 SSP/SP
-	25.093 – 1º CRI	SUELI APARECIDA DALLA VILLA	-
Avenida Beira Rio, 1.231 - Piracicaba/SP	25.093 – 1º CRI	DORACI FAGANELLO BUDRINI	167.871.228-20
Avenida Beira Rio, 1.231 - Piracicaba/SP	25.093 – 1º CRI	NELSON JOSÉ BUDRINI	408.309.428-15
-	25.093 – 1º CRI	VALDEMIR BENEDITO FAGANELLO	720.120.568-49
-	25.093 – 1º CRI	VERA LUCIA MULLER FAGANELLO	RG 23.755.783-6 SSP/SP



Rua Rafael Aloisi, 656 - Piracicaba/SP	25.093 - 1º CRI	CLEUSA FAGANELLO CAPUTO	925.497.648-20
Rua Rafael Aloisi, 656 - Piracicaba/SP	25.093 - 1º CRI	ROBERTO DONIZETE CAPUTO	735.545.298-34
Rua Rafael Aloisi, 636 - Piracicaba/SP	25.093 - 1º CRI	MARIA APARECIDA FAGANELLO DEFAVARI	050.584.988-71
Rua Rafael Aloisi, 636 - Piracicaba/SP	25.093 - 1º CRI	MATHEUS FAGANELLO DEFAVARI	358.756.128-19
Rua Rafael Aloisi, 636 - Piracicaba/SP	25.093 - 1º CRI	RAFAELA FAGANELLO DEFAVARI	358.838.858-37

25.093  
Rua do Piracicaba  
o de São Paulo

MATRICULA N.º = 44.956 =

Data Piracicaba, 16 de dezembro de 1988  
Oficial m, [assinatura]

**IMÓVEL**

Um imóvel contendo a área de vinte e sete (27) alqueires de terras, ou 65,34-00 ha., mais ou menos, situado no Bairro do Guanium, desta cidade, contendo diversas benfeitorias, dividindo com a Sociedade de Sucreiras Brasileiras, D. João Conceição, Emilio Della Villa, Constante Zanin, Estada do Meio e Ribeirão Guanium. PROPRIETÁRIOS: Dr.

LIVRO Nº2  
REGISTRO GERAL

1º primeiro registro de imóveis e anexos

Comarca de Piracicaba  
Estado de São Paulo

Matricula 74.362  
Ficha 01

2 de março de 2005

**IMÓVEL:** Um sítio localizado no lugar denominado Corumbatay, neste município e comarca, contendo a área de 30 (trinta) alqueires de terras, mais ou menos, casas, pastos, canaviais e outras benfeitorias, e que confronta com terras de Antonio Galvão, Doutor João Conceição, Antonio Faganello e o Rio Corumbatay.

25.93  
Comarca de Piracicaba  
Estado de São Paulo

MATRICULA N.º 25.093

Data Piracicaba, 21 de maio de 1982  
Oficial m, [assinatura]

**IMÓVEL**

Um imóvel agrícola, situado no Bairro dos Godinhos, deste município e Comarca, com a área total de cinquenta e três alqueires, mais ou menos, ou sejam 128,26 ha., contendo dez casas, garagem, tulha, paiol, confrontando com a Usina Costa Pinto, Orlando Feltre e outros, Marcelino Leite de Campos e outros, Mário Mantoni, Irmãos Zanin e com a Usinas Brasileiras de Açúcar S/A., PROPRIETÁRIOS: 1- Orlando Francisco Della Villa também



Estando em termos, expediu-se o presente Edital para notificação dos supramencionados e todos os demais eventualmente interessados para que querendo, apresentem impugnação perante o Município, no horário das 8h às 16h, dentro do prazo de 30 (trinta) dias contados da data desta publicação.

**Ficam notificados de que a ausência de impugnação implicará a perda do eventual direito de que o notificado titularize sobre o imóvel objeto da Regularização Fundiária de Interesse Social – Reurb-S** do conjunto habitacional denominado Conjunto Habitacional Piracicaba I – Jardim Gilda objeto da matrícula nº 66.667 do 1º CRI PIRACICABA. O presente edital não será renovado caso a titulação final seja por usucapião judicial ou extrajudicial, servindo o presente para atendimento ao disposto no § 4º do art. 216 – A da lei 6.015/73. Será o presente edital, por extrato, afixado no átrio da EMDHAP, e publicado uma vez na imprensa oficial e em jornal de circulação local, na forma de Comunicado.

O presente edital encontra-se disponibilizado na sua íntegra no site da EMDHAP [www.emdhap.sp.gov.br](http://www.emdhap.sp.gov.br), e no site da Prefeitura Municipal de Piracicaba: <http://www.piracicaba.sp.gov.br>.

Piracicaba, 19 de abril de 2021.

Luciano Santos Tavares de Almeida  
Prefeito Municipal