

NÚCLEOS INFORMAIS - INTERESSE SOCIAL (NIIS) - URBANOS

REGIÃO NORTE

BAIRRO	INSERIDO NO LOTEAMENTO	NUMERAÇÃO EMDHAP	NOME DOS NÚCLEOS	MATRICULAS	CRH	ÁREA APROXIMADA (m²)	DESTINAÇÃO DA ÁREA	NÚMERO PROCESSO EMDHAP	UNIDADES HABITACIONAIS	NÚMERO DE FAMÍLIAS	NÚMERO DE PESSOAS	URBANIZAÇÃO (FASES)	REURB - S (FASES)	PROGRAMA	OBSERVAÇÕES
Algodão	S. L.	20	Sem denominação (Algodão - áreas do Nêscico)	S. L.	1*	8.642,00	S. L.	043/2019	67	67	216	concluída	Fase 1 (50%)	N. A.	Em aprovação tabular
	Algodão	19	S. N.	77.253	1*	23.289,50	conta de habitação - PMP	043/2019	73	73	249	concluída	Fase 1 (50%)	N. A.	Regularizado antes da Lei Federal nº 13.465/17
Mário Dedini	Jardim Algodão	22	Vera Cruz	78.282 e 78.281 (parte)	1*	15.501,00	sistema de lazer e área institucional	044/2019	98	98	323	concluída	Fase 1 (100%)	N. A.	N. A.
	Algodão 2ª parte	21	Algodão (2ª parte)	12.478	1*	11.362,46	sistema de lazer	043/2019	83	83	274	concluída	Fase 4 (25%)	N. A.	Papel Passado
Santa Rosa	Boqueiros do Lemeiro	13	Frederico	105.960	1*	82.669,00	APP IV e área CPFL	037/2019	465	465	1.600	concluída	B 1 e B 2 - C 1 e C 2	N. A.	Processo ACP nº 1016689-08/2017.8.26.0451 3ª Vara Civil
	Santa Rosa	27	Santa Rosa	104.394	1*	4.179,50	sistema de recreio 3, APP e faixa CPFL	016/2019	24	24	72	concluída	Fase 3 (25%)	N. A.	Processo Judicial - Suspensão
Santa Terezinha	Jardim Bessi	10	Sem denominação (Rua Domingos Soares de Barros)	S. L.	1*	1.426,00	sistema de recreio	036/2019	10	10	30	concluída	Fase 1 (50%)	N. A.	N. A.
	Jardim Nova Capel	17	Vila Bessy	S. L.	1*	6.368,00	sistema de lazer	041/2019	63	63	199	concluída	Fase 1 (50%)	N. A.	N. A.
	Jardim Taquara	18	Jandira (Rua Carlos Bandeira de Amada)	S. L.	1*	1.138,00	sistema de lazer	042/2019	9	9	27	concluída	Fase 1 (50%)	N. A.	N. A.
	Jardim Taquara I	16	Taquara	S. L.	1*	7.917,00	sistema de lazer, área institucional, APP e área A e B	040/2019	105	105	315	concluída	Fase 2 (25%)	N. A.	N. A.
	Residencial Andorinhas			sistema de lazer, área institucional e APP											
	Residencial Castor			sistema de lazer, área institucional e APP											
	Residencial João Paulo II			sistema de lazer											
	Parque das Indústrias	12	IAA - Bananal	98.845	1*	7.517,62	sistema de recreio	031/2018	48	48	159	concluída	Fase 4 (75%)	UA, Reg. Int. de Assentamentos Precatórios	N. A.
	Via Fátima	25	Jardim Diamante	S. L.	1*	10.888,00	sistema de lazer	045/2019	37	37	111	concluída	Fase 1 (50%)	N. A.	N. A.
	Via Industrial	N. Sra. de Fátima / Dona Luiza	26	Via Fátima / Dona Luiza	S. L.	1*	22.478,00	S. L.	046/2019	84	84	252	concluída	Fase 1 (50%)	N. A.
Via Industrial		24	Guamirim I	117.237	1*	2.853,78	sistema de lazer	046/2019	14	14	42	concluída	N. A.	Regularizado	
Via Sônia	Via Industrial	23	Guamirim II	117.236	1*	1.326,86	sistema de lazer	040/2018	6	6	24	concluída	Fase 4 (25%)	N. A.	N. A.
	Via São Pedro	14	Jardim	S. L.	1*	20.306,00	S. L.	038/2019	15	15	41	N.L.	Fase 1 (50%)	N. A.	N. A.
Vila Sônia	Chacaras São Pedro	15	Jardim	75.007 e 12.820	1*	9.278,00	particular	039/2019	61	61	201	concluída	B 1 e B 2 - C 1	N. A.	Processo nº 1006262-08/2018.8.26.0451 1ª Vara Civil
	Jardim Boa Esperança	02	Sem denominação (Rua Anajá / Rua Capel)	S. L.	1*	1.447,36	área institucional	039/2019	8	8	27	concluída	Fase 1 (50%)	N. A.	N. A.
	Jardim Residencial Javary II	01	Sem denominação (Javary II - Rua Anajá)	S. L.	1*	2.796,51	sistema de lazer 4, 5 e área institucional	028/2019	8	8	24	concluída	Fase 1 (50%)	N. A.	N. A.
	Jardim Campos Eliseos	03	Sem denominação (Parlagamento da Rua Elias Dumit)	S. L.	1*	5.945,39 (parte)	área institucional (parte)	030/2019	7	7	23	concluída	Fase 1 (50%)	N. A.	N. A.
	Jardim Maria Claudia	04	Maria Claudia	S. L.	1*	12.502,12	sistema de recreio e área institucional	031/2019	431	431	1.293	concluída	Fase 2 (25%)	N. A.	N. A.
	Jardim Residencial Javary			sistema de recreio e área institucional											
	Jardim Residencial Javary I	08	Maria Helena	S. L.	1*	16.715,37	sistema de recreio e área institucional	035/2019	40	40	120	concluída	Fase 2 (25%)	N. A.	N. A.
	Jardim Maria Helena	09	Via Sônia	78.520	1*	13.543,90	sistema de recreio	S. N.	68	68	162	concluída	Papel Passado	Regularizado antes da Lei Federal nº 13.465/17	
	Residencial Parque Otaviano II	06	Parque Otaviano I	16.247 (lotamento)	1*	529,18	sistema de recreio	032/2019	9	9	27	concluída	Fase 2 (25%)	N. A.	N. A.
	Residencial Parque Otaviano III	07	Parque Otaviano II	16.247 (lotamento)	1*	8.458,18	sistema de recreio	034/2019	24	24	72	concluída	Fase 2 (25%)	N. A.	N. A.

TOTAL DE NÚCLEOS - Norte = 27

REGIÃO SUL

BAIRRO	INSERIDO NO LOTEAMENTO	NUMERAÇÃO EMDHAP	NOME DOS NÚCLEOS	MATRICULAS	CRH	ÁREA APROXIMADA (m²)	DESTINAÇÃO DA ÁREA	NÚMERO PROCESSO EMDHAP	UNIDADES HABITACIONAIS	NÚMERO DE FAMÍLIAS	NÚMERO DE PESSOAS	URBANIZAÇÃO (FASES)	REURB - S (FASES)	PROGRAMA	OBSERVAÇÕES
Camposere	Jardim Belvedere	70	Belvedere	8.273	2*	3.982,58	sistema de recreio	075/2019	51	51	165	concluída	B 1 e B 2	N. A.	N. A.
	Jardim Haiti (quadra A)	69	Jardim Haiti (quadra A)	S. L.	2*	1.247,00	S. L.	075/2019	8	8	24	concluída	Fase 1 (50%)	N. A.	N. A.
Monte Líbano	Jardim Haiti (quadra B)	67	Jardim Haiti (quadra B)	S. L.	2*	2.032,00	S. L.	076/2019	12	12	36	concluída	Fase 1 (50%)	N. A.	N. A.
	Jardim Haiti (quadra C)	68	Jardim Haiti (quadra C)	34.018 e 50.443	2*	988,00	S. L.	077/2019	5	5	15	concluída	Fase 1 (50%)	N. A.	N. A.
	Monte Líbano (parte II)	88	Monte Líbano	21.418	2*	7.563,83	sistema de recreio nº 2 da quadra 12 e sistema de lazer nº 7	078/2019	70	70	210	concluída	Fase 1 (100%)	N. A.	N. A.
Paulicéia	Jardim Nômade I	62	Jardim Nômade I	6.860	2*	11.529,00	sistema de recreio	073/2019	65	65	196	concluída	Fase 1 (100%)	N. A.	N. A.
	Jardim Birapuera - 2ª parte, Jardim Santo Antônio e Jardim Esplanada	57	MAF - Jardim Esplanada	5.217, 5.218, 5.219, 18.904, 18.906, 19.443, 21.732, 21.734, 21.735, 47.312, 47.313, 47.314, 47.315, 47.317, 47.318, 47.407, 47.408, 69.697, 69.698, 90.533, 90.534, 90.535, TR. 19.395 e parte das matriculas 11.082, 38.651, 47.305, 5.221, 47.321, 47.323, 20.543 e 33.301	2*	48.621,16	Sistema de Lazer Quadra J e L e Lotes (Jardim Birapuera) sistema de Lazer Quadra K (St. Santo Antônio) e áreas particulares	041/2018	276	276	911	concluída	Fase 3 (50%)	N. A.	Papel Passado

TOTAL DE NÚCLEOS - Sul = 67

REGIÃO LESTE

BAIRRO	INSERIDO NO LOTEAMENTO	NUMERAÇÃO EMDHAP	NOME DOS NÚCLEOS	MATRICULAS	CRH	ÁREA APROXIMADA (m²)	DESTINAÇÃO DA ÁREA	NÚMERO PROCESSO EMDHAP	UNIDADES HABITACIONAIS	NÚMERO DE FAMÍLIAS	NÚMERO DE PESSOAS	URBANIZAÇÃO (FASES)	REURB - S (FASES)	PROGRAMA	OBSERVAÇÕES
Piracicabim	Jardim Bandeirantes	71	São Dimes I	82.534	2*	2.542,18	sistema de lazer	025/2019	15	15	50	concluída	concluída	Papel Passado	Regularizado
	Jardim Bandeirantes	72	São Dimes II	82.533	2*	4.274,55	sistema de lazer	038/2019	26	26	86	concluída	concluída	Papel Passado	Regularizado

TOTAL DE NÚCLEOS - Leste = 82

REGIÃO OESTE

BAIRRO	INSERIDO NO LOTEAMENTO	NUMERAÇÃO EMDHAP	NOME DOS NÚCLEOS	MATRICULAS	CRH	ÁREA APROXIMADA (m²)	DESTINAÇÃO DA ÁREA	NÚMERO PROCESSO EMDHAP	UNIDADES HABITACIONAIS	NÚMERO DE FAMÍLIAS	NÚMERO DE PESSOAS	URBANIZAÇÃO (FASES)	REURB - S (FASES)	PROGRAMA	OBSERVAÇÕES
Jaraguá	Via Jaraguá	41	Jaraguá (quadra B)	100.831 e 18.57.782	1*	10.863,00	sistema de lazer e área de recreio	039/2018	8	8	27	concluída	Fase 3 (25%)	N. A.	N. A.
	Via Dr. Jorge Pacheco Chaves	45	Jaraguá (quadra A)	100.831	1*	1.324,15	sistema de lazer	039/2018	8	8	27	concluída	Fase 3 (25%)	N. A.	N. A.
Jardim Itapuí	Margais Camargo	46	Margais Camargo	103.638	1*	1.482,91	sistema de lazer	040/2018	7	7	24	concluída	concluída	Papel Passado	Regularizado
	Jardim Sênico	43	Nova Senhora Aparecida	39.291	1*	14.365,00	sistema de lazer	042/2018	87	87	298	concluída	Fase 4 (25%)	N. A.	N. A.
Jardim Itapuí	Jardim Sênico	42	Rua Dona Antônia	40.572	2*	1.020,00	sistema de lazer	061/2019	32	32	96	concluída	Fase 1 (100%)	N. A.	N. A.
	Jardim Tóquio	63	Jardim Tóquio	7.027	2*	4.983,00	sistema de recreio	071/2019	27	27	81	concluída	Fase 1 (100%)	N. A.	N. A.
Jardim Itapuí	S. L.	61	Paranal	14.654	2*	29.862,61	particular	072/2019	307	307	1.013	B 1 - C 1	N. A.	Decreto de utilidade pública nº 17.06/17	
	S. L.	65	Vitória (Paranal)	39.142	2*	20.000,00	particular	074/2019	300	300	644	N.L.	Fase 1 (100%)	N. A.	Processo de reintegração de posse nº 16020132-78.2017.8.26.0451 1ª Vara Civil (Jardim Itapuí)
Jardim Planalto	S. L.	33	Camargo	TR. 12.269	2*	84.700,00	desapropriação (Município de Itapicoba)	052/2019	637	637	1.911	concluída	Fase 1 (100%)	N. A.	Decreto de utilidade pública nº 17.06/17
	S. L.	40	São José - Enxada	55.489	2*	30.377,60	particular	013/2019	101	101	303	concluída	Fase 3 (25%)	N. A.	N. A.
Morato	Jardim Planalto	47	Jardim Planalto	43.653	1*	34.125,00	particular	060/2019	107	107	321	concluída	A - B 1 e B 2 - C 1	N. A.	N. A.
	Nova Sursaa	32	Nova Sursaa	S. L.	1*	2.266,00	sistema de recreio (quadra B)	051/2019	17	17	51	A - B 1 e B 2 - C 1	Fase 1 (50%)	N. A.	N. A.
Novo Horizonte	Via Maria	41	Via Maria (remanejamento)	53.608	1*	7.100,00	particular	059/2019	70	70	226	N.L.	Fase 1 (100%)	N. A.	Processo nº 0001342-96.1996.8.26.0451 3ª Vara Civil
	S. L.	29	Via Nova - DER	S. L.	1*	25.756,00	DER (Departamento de Estradas de Rodagem)	048/2019	42	42	126	N.L.	Fase 1 (50%)	N. A.	Proc. 1007756-87.2019.8.26.0451 1ª Vara Faz. Públ.
Novo Horizonte	Parque dos Sabiás e Kobayashi Libano	39	Sabiás I	57.780 e 57.776	2*	6.986,35	sistema de lazer e APP (Pa. Sabiás) e sistema de lazer 5 (Kobayashi Libano)	058/2019	113	113	364	C1 e C2	Fase 1 (100%)	N. A.	TAC urbanização ACP nº 005275-82.1993.8.26.0451 1ª Vara da Fazenda Pública
	Parque dos Sabiás	34	Sabiás II	57.775 e 57.779	2*	2.754,62+parte APP	sistema de lazer e parte APP	053/2019	50	50	161	C1 e C2	Fase 1 (100%)	N. A.	Processo de reintegração de posse nº 1000034-36.2018.8.26.0451 1ª Vara Civil (autor Cesar Rodrigues Mendonça (matriculas 11.544 e 5.185 do 2º CRH)
Novo Horizonte	Kobayashi Libano	35	Cauibý	S. L.	2*	8.097,00	sistema de lazer	054/2019	56	56	181	C1 e C2	Fase 1 (50%)	N. A.	TAC urbanização ACP nº 005275-82.1993.8.26.0451 1ª Vara da Fazenda Pública
	Via Liberdade	37	Precisão	S. L.	2*	14.131,00	sistema de lazer III e IV e APP	056/2019	86	86	283	C1 e C2	Fase 1 (50%)	N. A.	TAC urbanização ACP nº 005275-82.1993.8.26.0451 1ª Vara da Fazenda Pública
Novo Horizonte	Via Liberdade e Kobayashi Libano	38	Três Pontinhos	S. L.	2*	5.802,00	equipamento comunitário e sistema de lazer (Via Liberdade) e parte do sistema de lazer (Kobayashi Libano)	057/2019	53	53	135	C1 e C2	Fase 1 (50%)	N. A.	TAC urbanização ACP nº 005275-82.1993.8.26.0451 1ª Vara da Fazenda Pública
	S. L.	36	Esperança	47.594, 48.665 e 124.800	2*	61.046,00	particular	055/2019	362	362	1.166	N.L.	Fase 1 (100%)	N. A.	Processo nº 4007146-79.2013.8.26.0451 - 4ª Vara Civil Piracicaba (ENCORP) / Proc. 1006223-2020.8.26.0451 - 2ª Vara Civil (Maria Laura A. C. Brand)
São Jorge	São Jorge e Pa. Res. Santo Antônio II	31	Perimetria	91.450.91.451 e 91.452	2*	21.505,80	sistema de lazer III e APP	050/2019	58	58	191	C 2	Fase 1 (100%)	N. A.	N. A.
	Jardim Vitória Pa. Santo Antônio	30	Santo Antônio / Vitória	61.476	2*	26.276,72	sistema de lazer	049/2019	63	63	203	C 2	Fase 1 (100%)	N. A.	N. A.
São Jorge	Jardim Borguena	52	Borguena	S. L.	2*	1.150,00	sistema de lazer	065/2019	9	9	13	concluída	Fase 1 (50%)	N. A.	N. A.
	Jardim Camargo	54	Jardim Camargo I	S. L.	2*	2.094,00	sistema de recreio	067/2019	15	15	45	concluída	Fase 1 (50%)	N. A.	N. A.
São Jorge	Jardim Camargo II	53	Jardim Camargo II	25.842	2*	12.527,00	área doada à EMDHAP	066/2019	100	100	300	concluída	Fase 1 (100%)	N. A.	N. A.
	Jardim Glória	50	Jardim Glória	59.298	2*	29.631,29	sistema de recreio	035/2018	151	151	498	concluída	Papel Passado	Regularizado	
São Jorge	Jardim Itapicoba	59	Sem denominação (Avenida Raposo Tavares)	S. L.	2*	2.257,00	sistema								